

6. 賃貸物件(居住用)

登録 受付	年	月	日	社内整理番号	支部整理番号	機構登録番号
----------	---	---	---	--------	--------	--------

■ペット飼育可(室内犬、猫2匹まで) ■外国人、高齢者、生活保護受給者 ■短期解約違約金あり
1匹につき礼金1か月UP 保証会社の審査通れば入居可 2年以内1か月
1匹につき家賃2,000円UP 1年以内2か月

Re-Home 大領

※申込書記入漏れがある場合は物件は止められません



商号	株式会社ウィン住建	・宅建免許番号	国土交通 1 第9681号
事務所 所在地	〒590-0076 大阪府堺市北区北瓦町2丁2-11	・所属団体名	
TEL	072-228-7555	・支部名	
FAX	072-228-7733		
報酬率/額		%／万円	

物件 種目	Re-Home大領 テラス						
賃料	総額	7.2 万円	管理費	月額 1,100 円 (☒ 税込 ☐ 税別)			
保証金	万円	権利金	万円	礼金	7.2 万円	敷金	万円
物件 所在地	大阪府大阪市住吉区大領4丁目10-24						
交通 状況	阪和線 線 『長居』 駅より徒歩 13 分 () バス乗車 分 バス停より徒歩						
建物 使用 部分 面積	50.05 m ² 建物賃貸借区分 期限付 () 年						
建物 構造	☒ 木造 ☐ ブロック造 ☐ 鉄骨造 ☐ RC ☐ SRC ☐ PC ☐ HPC ☐ その他						
材 質 等	地上 (2) 階 ・ 地下 () 階 ・ () 階部分						
間 取	部屋数 (3) ☐ R ☐ K ☐ DK ☒ LDK ☐ SK ☐ SDK ☐ SLK ☐ SLDK						
バルコニー の 方 向	☐ 北 ☐ 北東 ☐ 東 ☐ 南東 ☐ 南 ☐ 南西 ☐ 西 ☐ 北西						
築 年 月	(和暦) 昭和44 年 2 月 棟 総戸数 戸						
駐 車 場	☐ 空有 ☐ 空無 ☐ 近隣確保 ☒ 無 駐車場月額 円						
地 勢	☐ 平坦 ☐ 高台 ☐ 低地 ☐ ひな段 ☐ 傾斜地 ☐ その他						
設 備	☒ 電気 ☒ 上水道 ☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ 側溝 ☒ 都市ガス ☐ その他 ☐ プロパンガス ☐ 電話 ☐ 冷房 ☐ 暖房 ☐ 給湯						
現 況	☐ 所有者居住中 ☒ 空家 ☐ 賃貸中 未完成 < 年 月予定 >						
入 居	☐ 即時 ☒ 相談 ☐ 期日指定 <和暦()年 ()月 ☐ 上旬 ☐ 中旬 ☐ 下旬 >						
備 考	・安心サポート+火災保険 月額1,815円(税込) ・口座引落費用 月額550円(税込) ・広告料 1か月(税込) ・契約事務手数料 11,000円(初回のみ) ・ハウスクリーニング費用 退去時 ・鍵は現地にあります(案内前にご連絡ください) ・保証会社、契約内容その他詳細はウィン住建HPでご確認ください HP中段バナー【賃貸業者様】をクリック PW: win						