



二重サッシ

二重サッシ

| | | | |
|-----------|------------------------------|----------------------|--|
| 種目 | 売一戸建住宅等 中古テラスハウス (連棟式) | | |
| 価格 | | 内消費税額 | 万円 |
| 物件所在 | 大阪府堺市 西区北条町1丁 32-3 | | |
| 交通状況 | 阪和線 上野芝 | | 駅より徒歩 18分 |
| | バス乗車 分 | | バス停より徒歩 |
| | 駅より車 km | その他 | |
| 土地面積 | 公簿 | 57.62 m ² | 他に私道面積 m ² |
| セットバック | 分 | | セットバック面積 m ² |
| 建物面積 | 延べ | 71.9 m ² | |
| | 1F | 38.54 m ² | 2F 33.36 m ² 3F m ² 他 m ² |
| 建築構造材質等 | 木造 | | 築年月 昭和44年 5月 |
| | 地上 (2) 地下 () | | |
| 間取 | 部屋数 (4) | DK | 駐車場 有 |
| 設備・条件 | 都市ガス 電気 上水道 下水道 | | |
| 接道状況 | | | 地勢 |
| 接道方向等 | 1 | 西側幅員 4 m | 2 側幅員 m |
| | 公道に 4 m 接面 | | 位置指定 |
| 土地権利 | 所有権 | | 付帯権利 |
| 国土法届 | | | 用途地域 第一種住居地域 |
| 地目 | 宅地 | | 都市計画 市街化区域 |
| その他法令上の制限 | 準防火 | | |
| 建ぺい率 | 60 % | | 容積率 200 % |
| 現況 | 空家 < 年月 > | | 引渡 相談 < 年月 > |
| 備考 | 増築未登記部分有。2.36 m ² | | |
| 備考補足 | 駐車スペースは軽自動車となります。 | | |