

6. 賃貸物件(居住用)

登録 受付	年	月	日	社内整理番号	支部整理番号	機橋登録番号
----------	---	---	---	--------	--------	--------

現地案内図・物件図面

ペット飼育可(室内犬、猫2匹まで)
1匹につき礼金1か月UP
1匹につき家賃2,000円UP

外国人、高齢者、生活保護受給者
保証会社の審査通れば入居可

Re-Home南四条

短期解約違約金あり
2年以内1か月
1年以内2か月



商号 株式会社ウィン住建

事務所 〒590-0076
所在地 大阪府堺市北区北瓦町2J2-11

winjyukuken.111@gmail.com

TEL 072-228-7555
FAX 072-228-7733

・宅建免許番号 国土交通 1 第9681号

・所属団体名

・支部名

担当者	取引主任者	<input checked="" type="checkbox"/> 貸主 <input type="checkbox"/> 代理 <input type="checkbox"/> 専属選任 <input checked="" type="checkbox"/> 専任 <input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 分かれ <input type="checkbox"/> 当方不払 <input type="checkbox"/> 当方片手負担 <input type="checkbox"/> 代理負担折半 <input type="checkbox"/> 相談
報酬率/額		% / 万円	

物件種目	Re-Home南四条		
賃料	総額 5.9 万円	管理費 月額 1,100 円	(<input checked="" type="checkbox"/> 税込 <input type="checkbox"/> 税別)
保証金	万円 権利金 万円	礼金 5.9 万円	数 万円
前引	万円 (<input type="checkbox"/> 税込・ <input type="checkbox"/> 非課税)		
物件所在地	東大阪市南四条町14-16		
交通状況	近畿日本鉄道奈良線 瓢箪山 駅より自転車 16 分 () バス乗車 分 バス停より徒歩		
建物使用部分面積	55.01 m ²	建物賃借区分	期限付 () 年
建物構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> ブロック造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> RC <input type="checkbox"/> SRC <input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> HPC <input type="checkbox"/> その他		
材質等	地上(2)階・地下()階・()階部分		
間取	部屋数 (3)	<input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> K <input checked="" type="checkbox"/> DK <input type="checkbox"/> LDK <input type="checkbox"/> SK <input type="checkbox"/> SDK <input type="checkbox"/> SLK <input type="checkbox"/> SLDK	
バルコニーの方向	<input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西		
築年月	(和暦) 昭和48 年 6 月	棟総戸数	戸
駐車場	<input type="checkbox"/> 空有 <input type="checkbox"/> 空無 <input type="checkbox"/> 近隣確保 <input checked="" type="checkbox"/> 無	駐車場月額	円
地勢	<input checked="" type="checkbox"/> 平坦 <input type="checkbox"/> 高台 <input type="checkbox"/> 低地 <input type="checkbox"/> ひな段 <input type="checkbox"/> 傾斜地 <input type="checkbox"/> その他		
設備	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 冷房 <input type="checkbox"/> 暖房 <input type="checkbox"/> 給湯		
現況	<input type="checkbox"/> 所有者居住中 <input checked="" type="checkbox"/> 空家 <input type="checkbox"/> 賃貸中 未完成 < 年 月予定 >		
入居	<input type="checkbox"/> 即時 <input checked="" type="checkbox"/> 相談 <input type="checkbox"/> 期日指定 <和暦()年 ()月 <input type="checkbox"/> 上旬 <input type="checkbox"/> 中旬 <input type="checkbox"/> 下旬 >		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・安心サポート+火災保険 月額：1,650円(税別) ・口座引落費用 月額：550円(税込) ・契約事務手数料 11,000円(初回のみ) ・広告料 1か月(税込) ・鍵は現地にあります(案内前にご連絡ください) ・保証会社、契約内容その他詳細はウィン住建HPでご確認ください HP中段バナー【賃貸業者様】をクリック PW:win 		

